



PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS – ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS

Honlapon történő közzététel








Keresés...


KEZDŐLAP | HÍREK | VÁROSUNK | ÖNKORMÁNYZAT | PÁLYÁZATOK | JURIZMIUS | KAPCSOLAT



Településrendezési terv

-  Ajak Város Településrendezési Tervének módosításához 2021 (3)
-  Településkép védelme (3)
-  Ajak Város településrendezési tervének módosításához-Teljes eljárás-Jövőtagyott dokumentáció (9)
-  HÉSZ (Helyi Építési Szabályzat) (9)
-  Ajak Város településrendezési tervének módosításához-Teljes eljárás-Véleményezési dokumentáció (9)

Hirdetmény Ajak Város településrendezési terv módosításáról

 SKM_C36816081209340.pdf

Részletek | Letöltés



AJAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4524 Ajak, Ady Endre út 25.

Tel.: 45/555-002, Fax: 45/455-035, E-mail:ajakhiv@gmail.com

DH/1272 - 40/2021.

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSBEN RÉSZT VEVŐK KÖRE

Ajak város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2021. évi módosítása

Hivatkozással Ajak Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 14/2017. (VII.5.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdésére a társadalmi véleményezési eljárás keretén belül, a tárgyi módosítások során az alábbi partnerek kerülnek bevonásba:

1. Kérelmezők. – Poncsák Béla 4431 Nyíregyháza, Majális út 23.
Kovács Bertalan 4524 Ajak, Ady E. út 11.
Szabó László 4524 Ajak, Mester út út 44.




Dr. Ragány Adrienn
polgármester



Kézbesítési igazolás

Küldemény címzettje

Név	Poncsák Béla
Lányítószám	4431
Település	Nyíregyháza
Közelebbi cím	Majális utca 23.

Átvevő/átvételt megtagadó aláírása

RL45240001118285

[Handwritten signature]

Jogcím	<input type="checkbox"/> Címzett	<input type="checkbox"/> Meghatalmazott
<input checked="" type="checkbox"/> Helvettes átvevő	<input type="checkbox"/> Közvetett kézbesítő	

Átvevő/átvételt megtagadó neve

Poncsákne Takacs Ildiko

Hozzájáruló jogcíme* házastárs

1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 1. Kézbesítő
2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 2. Kézbesítő

Kézbesítés/visszaküldés kelte (év, hó, nap) Kézbesítő posta SZEAZ

2021. 08. 31. 353207

Visszaküldés oka

<input type="checkbox"/> Cím nem azonosítható	<input type="checkbox"/> Címzett ismeretlen	<input type="checkbox"/> Kézbesítés akadályozott	<input type="checkbox"/> Nem kereste
<input type="checkbox"/> Elkötözött	<input type="checkbox"/> Átvételt megtagadta	<input type="checkbox"/> Bejelentve: meghalt, megszűnt	

* Csak hivatalos irat esetében!

Ügyfél saját jelzése

Megállapodás: 999999999
Felvétel: 2021.08.30
PH/1272-41/2021 jegyző
Értesítés: A/1

Küldemény feladója

Név	Ajak Város Önkormányzata
Lányítószám	4524
Település	Ajak
Közelebbi cím	Adv Endre út 25.



A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSAN
HITELESÍTETT

A HITELESÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ
KATTINTSON IDE

Hitelesítő rendszer: NETLOCK PDFSIGNO | www.pdfkiv.hu

A



KA1002000000000000

Ajak Város Önkormányzata
Ajak
Ady Endre út 25.
4524

A/ Küldeményazonosító:		TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ		
		B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletei: PH/ 1272-42/2021		
D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 20	G/ Küldemény címzettjének neve, címe, (egyéb adata): Kovács Bertalan Ajak			
E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 20	C/ Távollét esetén otthagyandó értesítés: A/..... Pjw			
F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte: 2021.08.31		H/ Átvevő neve: KOVÁCS BERTALAN	I/ Átvevő aláírása: Kovács Bertalan	
L/ Kézbesítő kódja, aláírása: Nul		J/ Hozzájár- tozói jogcím:	K/ Ig.faj- ta, szám:	
N/ Kézbesítve:		M/ A tértivevény visszaküldési címe:		
címzettnek <input type="checkbox"/>	O/ Visszaküldés oka:	AJAKI POLGÁRMESTERI HIVATAL 4524 Ajak, Ady Endre u. 25.		
közvetett kézbesítő- nek <input type="checkbox"/>	cím nem azonosítható <input type="checkbox"/>			címzett ismeretlen <input type="checkbox"/>
meghatal- mazottnak <input type="checkbox"/>	nem kereste <input type="checkbox"/>			átvételt megtagadta <input type="checkbox"/>
helyettes átvevőnek <input type="checkbox"/>	elköltözött <input type="checkbox"/>			kézbesítés akadályozott <input type="checkbox"/>
	bejelentve: meghalt <input type="checkbox"/>			
	megszűnt <input type="checkbox"/>			

Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzent!

A/ Küldeményazonosító:		TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ		
		B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletei: PH/ 1272-43/2021		
D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 20	G/ Küldemény címzettjének neve, címe, (egyéb adata): Szabó László			
E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 20	C/ Távollét esetén otthagyandó értesítés: A/..... Pjw			
F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte: 2021.08.31		H/ Átvevő neve: Balogh Istváné anyja	I/ Átvevő aláírása:	
L/ Kézbesítő kódja, aláírása: Nul		J/ Hozzájár- tozói jogcím:	K/ Ig.faj- ta, szám:	
N/ Kézbesítve:		M/ A tértivevény visszaküldési címe:		
címzettnek <input type="checkbox"/>	O/ Visszaküldés oka:	AJAKI POLGÁRMESTERI HIVATAL 4524 Ajak, Ady Endre u. 25.		
közvetett kézbesítő- nek <input type="checkbox"/>	cím nem azonosítható <input type="checkbox"/>			címzett ismeretlen <input type="checkbox"/>
meghatal- mazottnak <input type="checkbox"/>	nem kereste <input type="checkbox"/>			átvételt megtagadta <input type="checkbox"/>
helyettes átvevőnek <input type="checkbox"/>	elköltözött <input type="checkbox"/>			kézbesítés akadályozott <input type="checkbox"/>
	bejelentve: meghalt <input type="checkbox"/>			
	megszűnt <input type="checkbox"/>			

Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzent!

FELHÍVÁS

Lakossági fórum elektronikus úton

- településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan -

Tájékoztatom a T. Lakosságot, hogy Ajak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **43/2021.(VI.28.)** számú határozatában arról döntött, hogy kezdeményezi a településrendezési eszközeinek módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.9.) Korm. rendelete (a továbbiakban: Kormányrendelet) eljárási rendje szerint, teljes eljárással.

A településrendezési eszközök módosításának előzetes tájékoztatási szakaszát a Kormányrendelet 37. §-a és a Képviselő-testület 14/2017. (VII.5.) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyott, a településrendezési eszközök készítése és módosítása során alkalmazott **partnerségi egyeztetés eljárásának szabályai szerint kívánjuk lefolytatni**, azonban a vészhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló **2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés c) pontja** alapján a

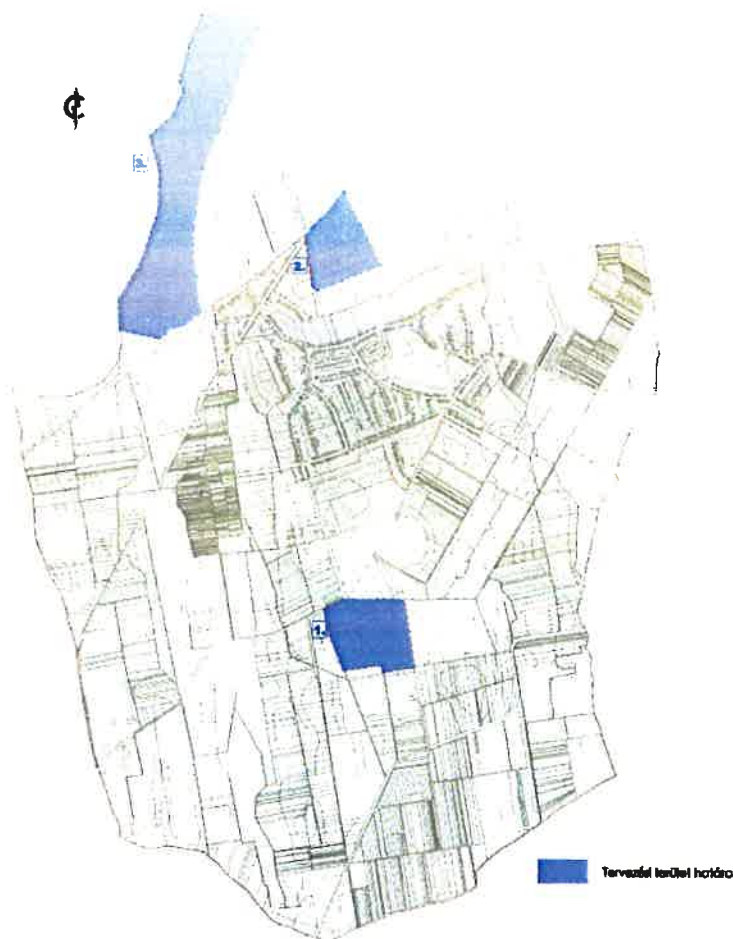
Lakossági fórumot elektronikus úton bonyolítjuk le.

A lakossági fórum témája:

A jelenleg hatályos településrendezési eszközök 2021. évi módosítása 3 beavatkozási területen, lakossági kérelmek kezdeményezésére - *előzetes tájékoztatás.*

A településrendezési eszközök módosítása az alábbi területeket érintik:

1.2 Átnézeti térkép



A településrendezési eszközök módosításának munkaközi tájékoztatási tervdokumentációja az önkormányzat hivatalos honlapján megtekinthető: www.ajak.hu

Az előzetes tervdokumentáció a

<https://www.ajak.hu/index.php/hu/onkormanyzat/telepulesfejlesztes/telepulesrendezesi-terv/category/55-telepulesrendezesi-terv-modositasa-2021>

tölthető le.

Kérjük, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos észrevételeiket **21 napon belül (legkésőbb 2021. szeptember 19. 24,00 óráig)** elektronikus úton tegyék meg az alábbi e-mail címen: ajak.jegyzo@gmail.com.

Kérjük, észrevételeikkel tiszteljék meg az elektronikus úton lebonyolított lakossági fórumot!

Ajak, 2021. augusztus 27.

Tisztelettel:

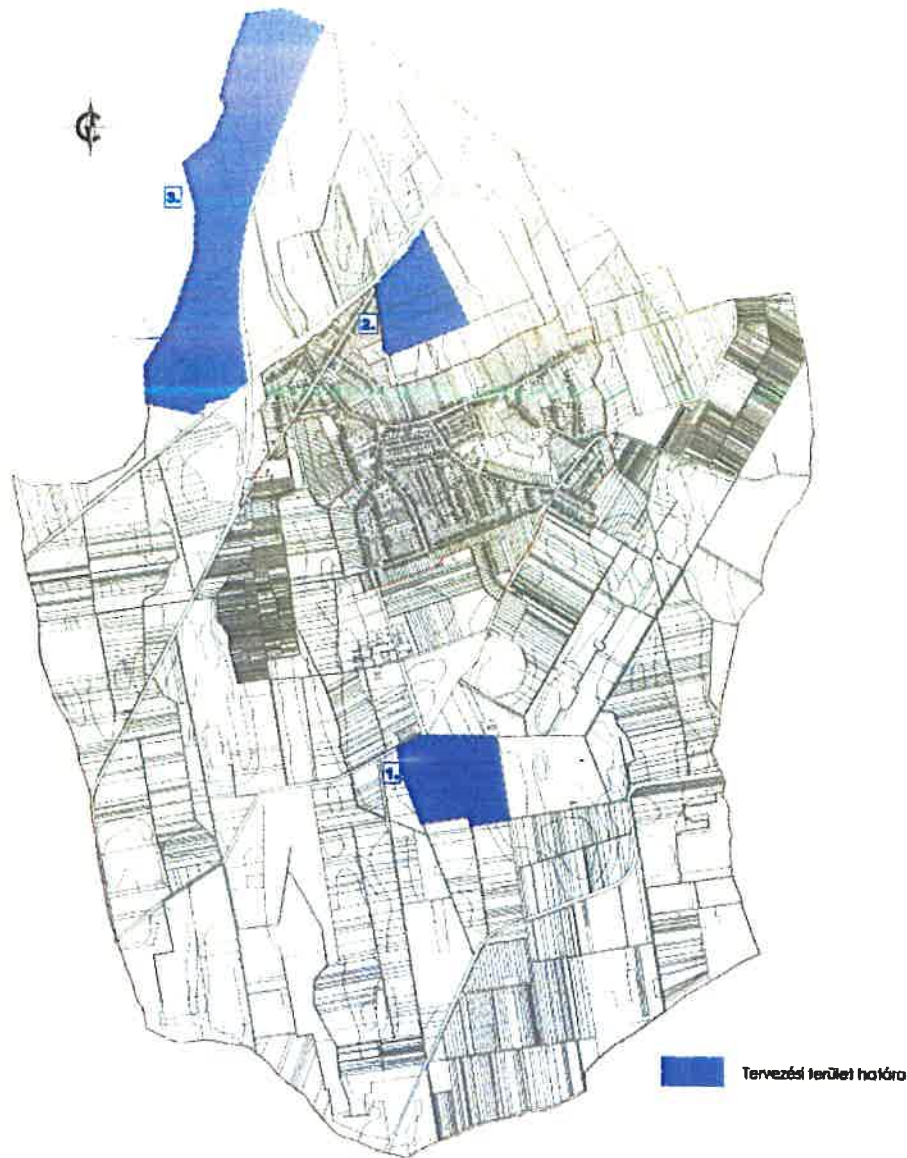



Dr, Ragány Adrienn
polgármester

Kitűzgetés napja, 2021. 08. 30.
Levelezés napja, 2021. 09. 21.

Ezúton tájékoztatom a lakosságot arról, hogy Ajak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43/2021.(VI.28.) számú határozatában döntött arról, hogy a hatályos településrendezési eszközöket (településszerkezeti terv és leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) módosítja az alábbi 3 beavatkozási területeken:

1.2 Átnézeti térkép



Ajak Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 14/2017. (VII.5.) ÖKT. rendelete a város hivatalos honlapján (www.ajak.hu) olvasható. A rendelet személyi hatálya kiterjed

- a) a település teljes lakosságára,
 - b) a településen működő érdekképviseleti szervezetekre,
 - c) a településen működő civil szervezetekre,
 - d) a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetekre,
 - e) a településen működő vallási közösségekre,
- akik a rendelet alkalmazása során Partnernek tekintendők.

TÁJÉKOZTATÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2021. ÉVI MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Amennyiben a módosításokkal kapcsolatosan előzetesen javaslata, észrevétele van, kérem a tájékoztatás megjelenésétől számított 21 napon belül személyesen vagy postai úton (Ajak Város Önkormányzata, 4524 Ajak, 972.hrsz.), illetve elektronikus úton a ajakhiv@gmail.com címre eljuttatni szíveskedjen.

Az ezzel kapcsolatos előzetes tájékoztatási anyag a város hivatalos honlapján (www.ajak.hu) letölthető, illetve személyesen megtekinthetők a Városházán.

Ajak, 2021. augusztus 27.

Tisztelettel:



Dr. Ragány Adrienn
polgármester

Kitűzgetés napja : 2021. 08. 30.
Levetel napja : 2021. 09. 21.